

# 莱茵达体育发展股份有限公司

## 关于全资子公司对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

#### （一）基本情况

莱茵达体育发展股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”或“莱茵体育”）全资子公司莱茵达体育小镇建设发展有限公司（以下简称“小镇公司”）于 2018 年 7 月 26 日与无锡锡东新城商务区管理委员会（以下简称“锡东新城商务区管委会”）在无锡签署了《锡东新城商务区体育综合体项目合作框架协议书》，拟依托莱茵体育的专业体育场馆运营能力、专业场馆规划设计管理水平，引入众多体育品牌立足锡东，开展体育培训等体育服务，辐射无锡乃至环太湖地区，打造成为锡山区现代服务业发展的一大品牌亮点（以上简称“锡东体育综合体项目”）。具体内容详见公司于 2018 年 7 月 27 日登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于公司全资子公司签署合作框架协议的公告》（公告编号：2018-049）。

为加速推动锡东体育综合体项目的进程，小镇公司拟在无锡市锡山区以自有资金 5,000 万元设立全资子公司无锡莱茵达体育发展有限公司（暂定名，最终以工商登记核准的名称为准，以下简称“无锡莱茵达”）。

#### （二）董事会审议情况

公司于 2018 年 10 月 19 日召开了第九届董事会第六次会议，审议通过了《关于全资子公司对外投资的议案》。本次对外投资事项属于董事会审批权限范围事项内，无需提交公司股东大会审议。

本次对外投资事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 二、投资主体基本情况

公司名称：莱茵达体育小镇建设发展有限公司

统一社会信用代码：91330109MA28WFCK3M

法定代表人：韩轩刚

注册资本：10,000 万人民币

成立日期：2017 年 08 月 01 日

登记机关：杭州市萧山区市场监督管理局

住所：浙江省杭州市萧山区萧山经济技术开发区启迪路 198 号 B2-902-15 室

经营范围：房地产开发及经营；实业投资；房地产租赁；物业服务；室内装饰工程的设计、施工；体育场馆的设计、施工及设备安装；体育活动的组织、策划；受托企业资产管理、投资管理（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）；仓储管理；会展服务；设备租赁；会议服务；赛事活动组织策划；组织文化艺术交流活动；公关活动组织策划；酒店管理；健身咨询；成年人的非证书劳动职业技能培训；销售：文化用品、电子产品、体育用品、针纺织品、服装鞋帽、日用百货、通讯设备、计算机硬件及辅助设备；代理国内广告（除网络广告）；体育器材的研发\*\*（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

小镇公司系上市公司全资子公司。经核查，小镇公司不属于“失信被执行人”。

## 三、投资标的基本情况

公司名称：无锡莱茵达体育发展有限公司（暂定名，最终以工商登记核准的名称为准）

企业类型：有限责任公司

法定代表人：周华

注册资本：5,000 万元人民币

注册地点：无锡市锡山区锡东商务区

经营范围：体育项目投资、开发经营；房地产开发经营；酒店管理；体育竞技培训；赛事活动组织策划；体育产品销售；承办展览展示；组织体育文化艺术交流活动；会议服务；物业管理；自有房屋租赁；企业管理；公关活动组策划，健身服务及咨询，自有设备租赁；体育器材的研发\*\*（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东出资情况：小镇公司出资 5,000 万元人民币，占注册资本的 100%

以上信息最终以工商行政管理部门核准登记为准。

#### **四、对外投资合同的主要内容**

本次对外投资事项为设立二级全资子公司，无需签订对外投资合同。

#### **五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响**

##### **（一）对外投资的目的和对公司的影响**

本次对外投资设立二级全资子公司是为了承接锡东体育综合体项目建设，进一步落实公司与锡东新城商务区管委会的合作，积极建设辐射无锡乃至环太湖地区的体育综合体项目，打造成为锡山区现代服务业发展的一大品牌亮点；同时，也是公司积极贯彻体育产业“416 战略”、稳健推进“空间+内容”的商业模式、加快建设体育综合体项目的具体体现。

锡东体育综合体项目建设将有利于进一步提升公司体育空间的体量，巩固行业地位，对公司体育业务收入的提升、盈利能力的增强以及公司在体育行业的市场、品牌影响力等方面起到积极作用。

##### **（二）存在的风险**

本次对外投资设立二级全资子公司完成后，存在公司管理、资源配置、人力资源整合等风险，公司将不断完善子公司的法人治理结构，加强内部管理机制的建立和运行，并建立完善的内部控制流程，积极防范和应对上述风险。公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，认真履行信息披露义务，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者注意投资风险。

#### **六、备查文件**

1、莱茵达体育发展股份有限公司第九届董事会第六次会议决议。

特此公告。

莱茵达体育发展股份有限公司董事会

二〇一八年十月十九日